



Specjalne Strefy Ekonomiczne – terażniejszość i perspektywy

Autor: Elżbieta Musialik

Specjalne strefy ekonomiczne są wyodrębnionymi zgodnie z przepisami ustawy niezamieszkanymi częściami terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, na których prowadzona może być, zgodnie z zasadami określonymi w ustawie, działalność gospodarcza. Powstały one na mocy ustawy z 20 października 1994 r. (Dz.U. nr 123, poz. 600 z późn. zm.), która zdefiniowała zasady tworzenia i funkcjonowania stref.

W drodze odrębnych rozporządzeń Rady Ministrów wydanych na podstawie wniosku ministra gospodarki po uzgodnieniu z ministrem odpowiedzialnym za rozwój regionalny na przestrzeni lat 1995 – 1998 utworzonych zostało 15 stref. w 2001 roku połączono Specjalne Strefy Ekonomiczne "Żarnowiec" i "Tczew" ustanowione we wrześniu 1997 roku na okres 20 lat rozporządzeniami Rady Ministrów. Tabela 1 przedstawia aktualnie istniejące strefy. z chwilą wejścia Polski w struktury Unii Europejskiej programy pomocowe dla stref zostały zharmonizowane z systemem prawa wspólnotowego i stanowią dozwoloną pomoc publiczną. Wielkość dopuszczalnej pomocy publicznej na danym terenie określana jest przez Radę Ministrów odpowiednio do poziomu PKB przypadającego na mieszkańca regionu, diagnozy skali problemów występujących na danym terenie związanych z restrukturyzacją dawnych okręgów przemysłowych, recesji strukturalnej i degradacji społecznej.

Tabela 1 Opis aktualnie funkcjonujących Specjalnych Stref Ekonomicznych.

| Lp. | Strefa ekonomiczna | Podstrefy | Powierzchnia [ha] | Data ustanowienia |
|-----|---|---|-------------------|-------------------|
| 1 | Kamiennogórska Specjalna Strefa Ekonomiczna Małej Przedsiębiorczości | Kamienna Góra- miasto Kamienna Góra, gmina Krzeszów, gmina Lubawka, miasto Piechowice | 240,30 | 1997-10-09 |
| 2 | Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna | gliwicka, jastrzębsko-żorska, sosnowiecko-dąbrowska, tyska | 1 155,00 | 1996-07-01 |
| 3 | Kostrzyńsko-Słubicka Specjalna Strefa Ekonomiczna | Kostrzyn, Słubice, Gorzów Wlk, Nowa Sól, Gubin, Zielona Góra, Czerwieńsk, Bytom Odrzański, Poznań, Swarzędz, Chodzież, Barlinek, Goleniów, Police, Karlino, Międzyrzecz | 806,89 | 1997-09-23 |
| 4 | Krakowska Specjalna Strefa Ekonomiczna | Kraków Śródmieście, Tarnów, Kraków Nowa Huta, Kraków Podgórze, Zabierzów, Krosno, Niepołomice | 264,00 | 1998-01-01 |
| 5 | Legnicka Specjalna Strefa Ekonomiczna | Legnica, Krzywa, Legnickie Pole, Złotoryja, Polkowice, Lubin, Środa Śląska | 416,73 | 1997-05-26 |



Contract Consulting

Kumela i Wspólnicy

| Lp. | Strefa ekonomiczna | Podstrefy | Powierzchnia [ha] | Data ustanowienia |
|---------------|--|---|-------------------|---------------------------|
| 6 | Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna | Łódź, Chociw, Ksawerów, Kutno, Łęczyca, Ozorków, Piotrków Trybunalski, radomsko, Rawa Mazowiecka, Sieradz, Sławno, Stryków, Tomaszów Mazowiecki, Tubądzin, Wolbórz, Zgierz, Koło, Nowe Skalmierzyce, Warszawa | 458,82 | 1997-05-28 |
| 7 | Mieleska Specjalna Strefa Ekonomiczna | Mielec, Gorlice, Sanok, Leżajsk, Dębica, Jarosław, Pustków | 707,00 | 1995-09-22 |
| 8 | Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna | Żarnowiec, Czatkowy, Rokitki, Kwidzyn, Starogard Gdański, Malbork, Człuchów (Rychnowy), Chojnice, Sztum, Gdańsk Klukowo, Łysomice, Gdański Park technologiczny | 534,35 | 2001-07-11 / 1997-10-09/* |
| 9 | Słupska Specjalna Strefa Ekonomiczna | Słupsk-Włynkówko, Redzikowo, Koszalin, Debrzno, Szczecinek | 219,12 | 1997-09-23 |
| 10 | Starachowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna | Starachowice, Ostrowiec Świętokrzyski, Skarżysko Kamienna, Końskie, Stąporków, Szydłowiec, Tułowice | 329,70 | 1997-10-09 |
| 11 | Suwałska Specjalna Strefa Ekonomiczna | Suwałki, Elk, Gołdap | 288,94 | 1996-09-01 |
| 12 | Tarnobrzaska Specjalna Strefa Ekonomiczna | Tarnobrzeg, Stalowa Wola, Nowa Dęba, Jasło, Radom (Mazowieckie i Lubelskie- rejon Poniatoła), Staszów, Wrocław-Kobierzyce | 1 074,11 | 1997-09-23 |
| 13 | Warmińsko-Mazurska Specjalna Strefa Ekonomiczna | Bartoszyce, Dobrze Miasto, Elbląg, Lidzbark Warmiński, Mława, Morąg, Mrągowo, Nowe Miasto Lubawskie, Olecko, Olsztyn, Pasłęk, Szczytno | 524,07 | 1997-09-23 |
| 14 | Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna | Wałbrzych, Nowa Ruda, Kłodzko, Dzierżoniów, Żarów, Jelcz-Laskowice, Kudowa Zdrój, Świdnica, Wrocław, Oława, Strzelin, Strzegom, Brzeg Dolny, Nysa, Skarbimierz | 939,43 | 1997-05-28 |
| RAZEM: | | | 7 958,46 | |

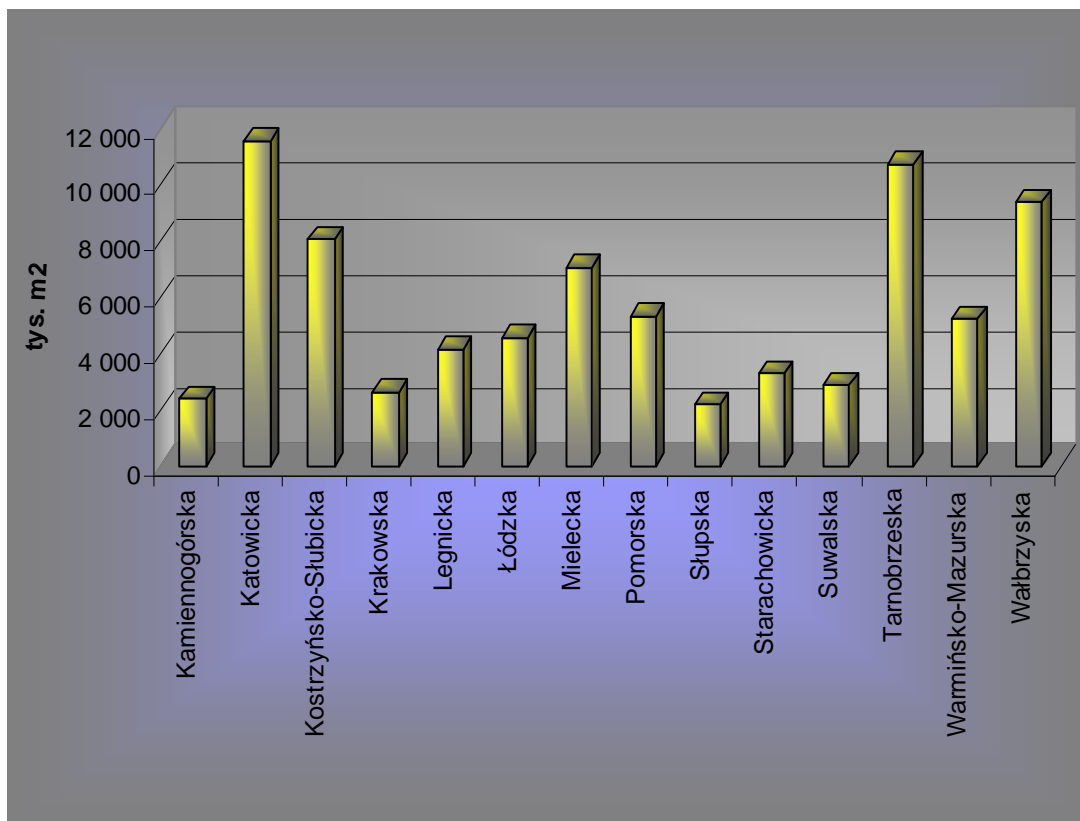
/* - strefa powstała w wyniku połączenia Specjalnej Strefy Ekonomicznej "Żarnowiec" i Specjalnej Strefy Ekonomicznej "Tczew", które zostały ustanowione rozporządzeniami Rady Ministrów we wrześniu 1997 roku, na okres 20 lat

CONTRACT CONSULTING KUMELA I WSPÓLNICY SPÓŁKA JAWNA

31-521 Kraków, ul. Rakowicka 30, tel.: (012) 413-33-99, 411-38-82, tel./fax: (012) 413-02-98
www.contract-consulting.pl, e-mail: biuro@contract-consulting.pl



Contract Consulting
Kumela i Wspólnicy



Rysunek 1 Powierzchnie Specjalnych Stref Ekonomicznych

Rozwój stref warunkowany jest przez szereg elementów do głównych należy zaliczyć:

- dostępność do infrastruktury komunikacyjnej (powiązania drogowe, kolejowe, lotnicze)
- zaplecze infrastruktury technicznej (sieci energetyczne, wodne, kanalizacyjne, teletechniczne, telefoniczne)
- preferowana branża
- lokalna polityka podatkowa
- zaplecze naukowe (bliskość jednostek badawczych, wyższych)
- stopa bezrobocia (koszt pracy)
- zaplecze kulturowe i turystyczne.

Istotnym czynnikiem powodującym przyspieszenie rozwoju strefy jest pozyskanie pierwszych, dużych inwestorów. Tabela 2 przedstawia największe firmy inwestujące w aktualnie istniejących strefach oraz branże jakie są rozwijane w poszczególnych strefach.



Contract Consulting

Kumela i Wspólnicy

Tabela 2 Najwięksi inwestorzy i specyfika branżowa Specjalnych Stref Ekonomicznych.

| Strefa ekonomiczna | Najwięksi inwestorzy | Specyfika branżowa |
|---|---|---|
| Kamiennogórska Specjalna Strefa Ekonomiczna Małej Przedsiębiorczości | BDN-Grupa Wydawnicza Bauer, Takata Petri Parts Polska, Ceramika Marconi | zdywersyfikowana produkcja: branża spożywcza, metalowa, drzewna, meblarska, motoryzacyjna, tworzywa sztuczne, budowlana, tekstylna, ceramiczna |
| Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna | GM Manufacturing Poland, Fiat-GM Powertrain Polska, Guardian Industries Poland, Lear Corporation Poland II, Delphi Polska Automotive Systems, Isuzu Motors Polska, Duda-Bis, Roca Polska, TRW Braking Systems Polska, NGK Ceramics Polska, Martifer Polska, Ekocem, Manuli Auto Polska, Brembo Polska, Electrolux Poland, Tenneco Automotive Eastern Europe | zróżnicowane branże- w przewodze sektor motoryzacyjny |
| Kostrzyńsko-Słubicka Specjalna Strefa Ekonomiczna | Faurecia Gorzów, VW Poznań, Barlinek, Homanit, Teleskop, Podravka Polska, ICT Polska/Industrie, Cartaire Tronchetti, Robina, Trans, Brinkhaus Polska, Könecke | produkcja sprzętu transportowego, papieru i wyrobów papierniczych, drewna i wyrobów z drewna |
| Krakowska Specjalna Strefa Ekonomiczna | MAN Trucks, RR Donnelley, Comarch, Motorola Electronics Polska | sektor IT, BPO, centra usług wspólnych (SSC) , tradycyjny przemysł na terenie Tarnowa i Niepołomic |
| Legnicka Specjalna Strefa Ekonomiczna | Volkswagen Motor Polska, Sitech, Viessman Techn. Grzewcza, Gates Polska, TBMeca, Royal Europa, Faurecia Legnica, Brugman Fabryka Grzejników, C+P Systemy Meblowe, Sanden Manufacturing Polska, Voss Automotive Polska, Wezi-tec | branża motoryzacyjna, metalowa, budowlana |
| Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna | Gillette Poland, International, Indesit Company Polska, Grupa Atlas, Bosch Siemens, Grupa Paradyż | branża AGD |
| Mielecka Specjalna Strefa Ekonomiczna | Kronoflooring Mielec, BRW, Kronospan Mielec, Lear Automotive (EEDS) Poland, Formaplan Mielec, Kirchhoff Polska, Onduline Production, Mondi Bags Mielec, Bury | branża: lotnictwo, motoryzacja, metalowy, tworzywa sztuczne, materiały dla budownictwa, poligrafia i opakowania, przetwórstwo drewna, meble, elektronika, tekstylna, spożywcza, farmaceutyczna, informatyka |



Contract Consulting

Kumela i Wspólnicy

| Strefa ekonomiczna | Najwięksi inwestorzy | Specyfika branżowa |
|--|---|--|
| Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna | Flextronics International Poland, International Paper Kwidzyn, Zakłady Farmaceutyczne Polpharma, Jabil Circuit Poland, Gemplus Pologne | przemysł elektromaszynowy, produkcja materiałów, elementów i urządzeń elektronicznych, produkcja i montaż elementów telekomunikacyjnych, urządzeń telekomunikacyjnych, oprogramowanie i przetwarzanie danych, prace badawczo-rozwojowe w dziedzinie nauk przyrodniczych i technicznych, przemysł farmaceutyczny, chemiczny i biotechnologiczny, produkcja i montaż sprzętu medycznego, przemysł przetwórstwa rolno-spożywczego, przemysł materiałów budowlanych, produkcja różnego rodzaju opakowań, sektor wysokich technologii (Gdański Park Naukowo-Technologiczny) |
| Słupska Specjalna Strefa Ekonomiczna | Kronotex Bis, Nordglass II, Firma BAJCAR Bronisław Balcar, Przetwórstwo Rybne Łosoś, Glas Woźniakowski, Jankowiak | przetwórstwo tworzyw sztucznych, branża metalowa, przemysł elektromaszynowy i elektroniczny, przemysł drzewny, przetwórstwo spożywcze |
| Starachowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna | Bauma System, Biella Polska/Biella Neper, Cerrad, Cersanit II, EC Starachowice/Caterpillar, Gerda 2, Gerda 3, Man Star Trucks & Buses, Orizzonte Polska, Poligrafia-Bis/RR Donnelley, Starfam/Groupe Chantelle, Starpol II, Fabryka Mebli AiB, STAR-DUST, Ceramika Nowa Gala II, PROVOST Polska | wyroby z papieru |
| Suwalska Specjalna Strefa Ekonomiczna | Porta KMI System, Masa Decor polska, Cezar C.Niewiński, Porta KMI Fornir, WKiZB Wigry, Malow, AQUAEL-BIS, Recman, Idea Nord, 3E | drewno, tworzywa sztuczne, metale, maszyny |
| Tarnobrzaska Specjalna Strefa Ekonomiczna | Stahlschmidt & Maiworm, Toora Poland, Sanfarm, BTBB, Winkowski, Uniwheels Production (Rial Aluguss), Echo Media, Zbyszko Company, Poldec, Toho Poland | zróżnicowana produkcja, branża metalowa oraz obróbka metali, produkcja wyrobów aluminiowych |
| Warmińsko-Mazurska Specjalna Strefa Ekonomiczna | Michelin Polska, LG Electronics Mława, DFM, Mazur Look International, Cetco Poland | przetwórstwo drewna, produkcja sprzętu TV, opon samochodowych, elektrotechniczna, spożywcza, produkcja materiałów budowlanych i motoryzacyjnych, przetwórstwo szkła |

CONTRACT CONSULTING KUMELA I WSPÓLNICY SPÓŁKA JAWNA

31-521 Kraków, ul. Rakowicka 30, tel.: (012) 413-33-99, 411-38-82, tel./fax: (012) 413-02-98

www.contract-consulting.pl, e-mail: biuro@contract-consulting.pl



Contract Consulting

Kumela i Wspólnicy

| Strefa ekonomiczna | Najwięksi inwestorzy | Specyfika branżowa |
|--|---|---|
| Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna | Toyota Motor Manufacturing Poland, Toyota Motor Industries Poland, Cersanit III, Faurecia Wałbrzych, NSK Steering Systems Europe Polska, Polar, General Electric Power Controls Polska, Metzeler Automotive Profile Systems Polska, Henkel Polska, Trelleborg Automotive Poland, Electrolux Poland, Bridgestone Diversified Products Poland, PCC Rokita | branże: motoryzacyjna, AGD, budowlana, inne |

Należy zwrócić uwagę na fakt, iż we wszystkich istniejących strefach „postawiono” głównie na produkcję i przetwórstwo. Usługi rozwijają się jako branża towarzysząca. Artykuł 3 Ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych wskazuje na fakt, iż rozwój gospodarczy może być realizowany m.in. poprzez zagospodarowanie niewykorzystanych zasobów naturalnych z zachowaniem równowagi ekologicznej. Dziwi więc fakt, iż w żadnej ze stref nie podjęto działań w celu rozwoju branży turystycznej i rekreacyjnej.

Poniższa Tabela 3 zestawia informacje dotyczące bieżącego zagospodarowania i zainwestowania w strefach. Podsumowanie wykazuje, iż z zarezerwowanych na potrzeby stref 8 tys. ha, blisko 6 tys. ha zostało już zagospodarowanych. Tym bardziej cieszy nowelizacja ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych, która weszła w życie 8 września tego roku, zwiększająca limit powierzchni stref w Polsce o 4 tys. ha.

Rząd nauczony doświadczeniem, tym razem planuje oszczędnie gospodarować nowym limitem powierzchni i zapobiec tworzeniu stref w nieatrakcyjnych inwestycyjnie terenach. Proponowane jest, z powyższych względów, przyjęcie dwóch podstawowych kryteriów, których spełnienie warunkowałoby zgodę na utworzenie strefy. Pierwsze kryterium to przynajmniej jeden poważny inwestor, który sam zamierza utworzyć co najmniej 200 miejsc pracy. Wielkość wnioskowanego obszaru powinna być uzasadniona wielkością projektu i możliwością rozwoju przedsięwzięcia, na przykład kooperacji. Drugie kryterium to sytuacja gdy istnieje możliwość włączenia do strefy kilku dużych obszarów (150-200 ha) w różnych rejonach Polski, którymi zainteresowane byłyby duże koncerny zagraniczne. Taki przypadek jest istotny z punktu widzenia samorządów gdyż powinny one zadeklarować budowę pełnej infrastruktury na obszarach przeznaczonych pod strefę.



Contract Consulting

Kumela i Wspólnicy

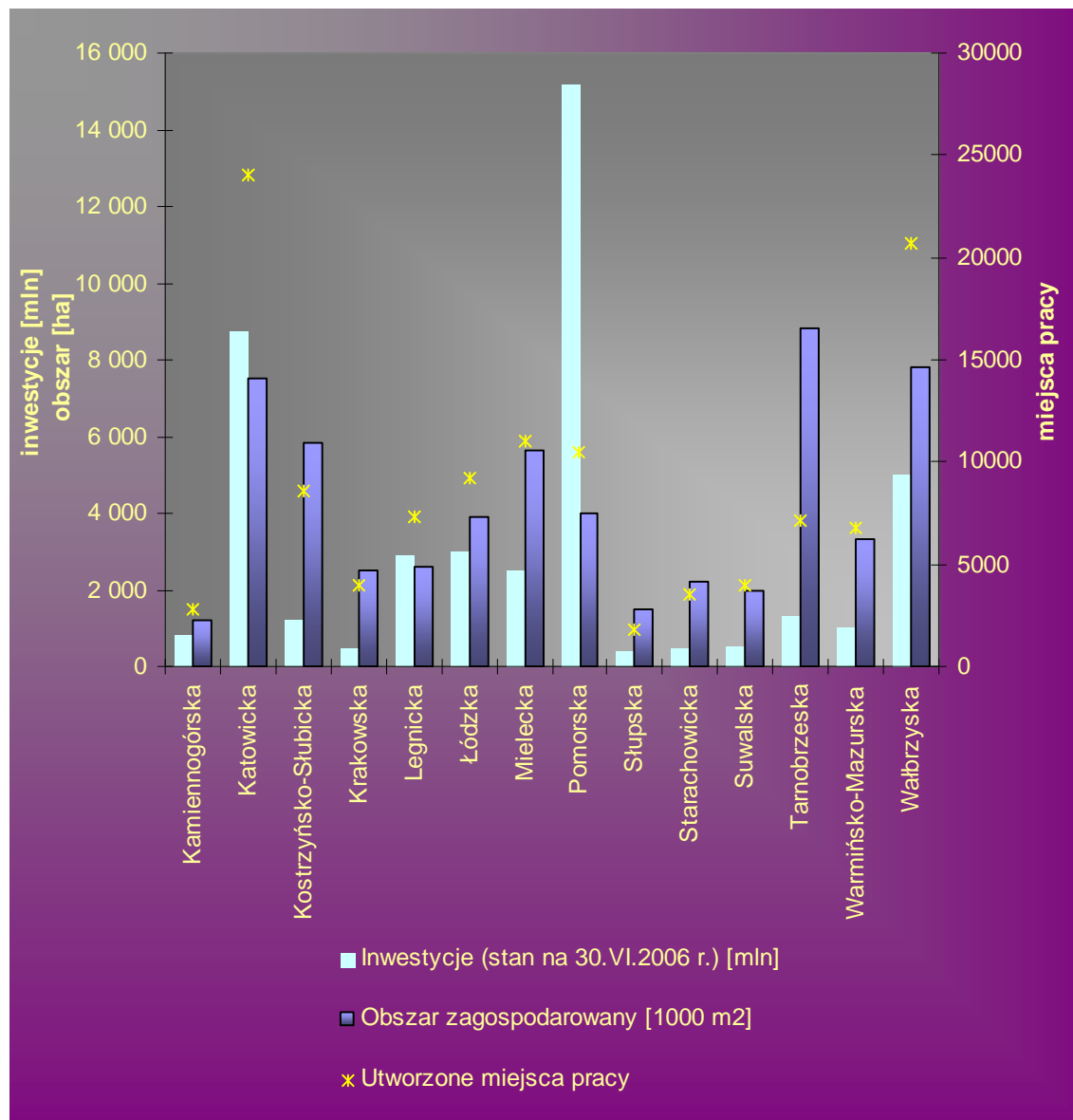
Tabela 3 Rozwój Specjalnych Stref Ekonomicznych

| Lp. | Strefa ekonomiczna | obszar zagospodarowany [ha] | inwestycje (stan na 30.VI.2006 r.) | Utworzone miejsca pracy |
|----------------|---|-----------------------------|------------------------------------|-------------------------|
| 1 | <i>Kamiennogórska Specjalna Strefa Ekonomiczna Małej Przedsiębiorczości</i> | 120,00 | 813 150 000 zł | 2 780 |
| 2 | <i>Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna</i> | 750,00 | 8 700 000 000 zł | 24 000 |
| 3 | <i>Kostrzyńsko-Słubicka Specjalna Strefa Ekonomiczna</i> | 582,00 | 1 216 000 000 zł | 8 573 |
| 4 | <i>Krakowska Specjalna Strefa Ekonomiczna</i> | 250,00 | 463 000 000 zł | 4 000 |
| 5 | <i>Legnicka Specjalna Strefa Ekonomiczna</i> | 258,00 | 2 871 000 000 zł | 7 319 |
| 6 | <i>Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna</i> | 390,00 | 3 000 000 000 zł | 9 200 |
| 7 | <i>Mielecka Specjalna Strefa Ekonomiczna</i> | 563,00 | 2 500 000 000 zł | 11 000 |
| 8 | <i>Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna</i> | 398,28 | 15 170 000 000 zł | 10 452 |
| 9 | <i>Słupska Specjalna Strefa Ekonomiczna</i> | 148,62 | 408 900 000 zł | 1 838 |
| 10 | <i>Starachowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna</i> | 221,80 | 481 970 000 zł | 3 481 |
| 11 | <i>Suwalska Specjalna Strefa Ekonomiczna</i> | 196,02 | 553 000 000 zł | 3 947 |
| 12 | <i>Tarnobrzaska Specjalna Strefa Ekonomiczna</i> | 884,11 | 1 287 000 000 zł | 7 156 |
| 13 | <i>Warmińsko-Mazurska Specjalna Strefa Ekonomiczna</i> | 333,90 | 1 000 000 000 zł | 6 800 |
| 14 | <i>Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna</i> | 778,79 | 4 992 000 000 zł | 20 699 |
| RAZEM : | | 5 874,52 | 43 456 020 000 zł | 121 245 |

Wielkość poczynionych inwestycji przekraczająca 43 mld złotych jest ewidentnym sygnałem, iż pomoc publiczna oferowana na terenie stref ekonomicznych jest najbardziej powszechną i skuteczną zachętą do inwestowania.



Contract Consulting
Kumela i Wspólnicy

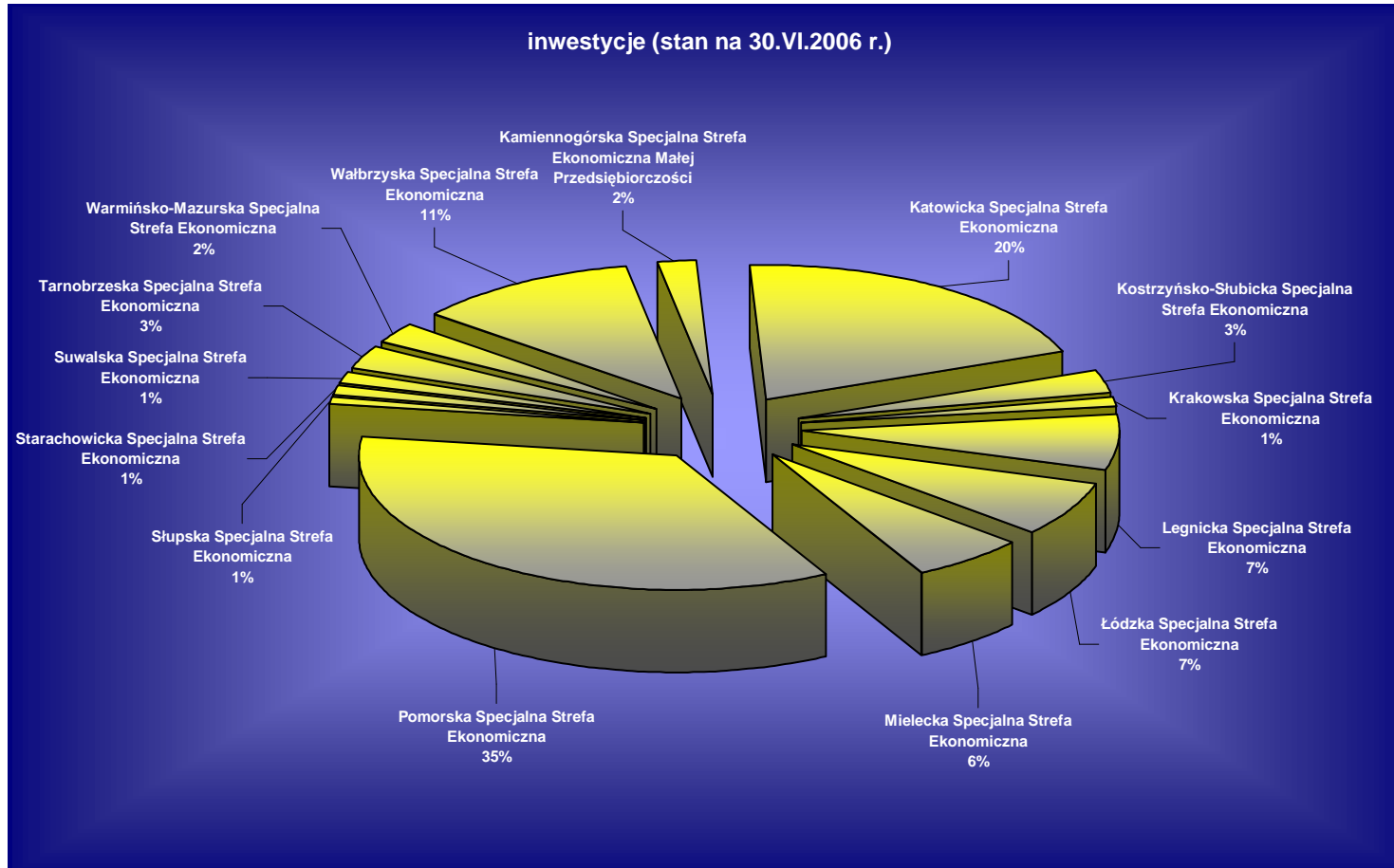


Rysunek 2 Rozwój Specjalnych Stref Ekonomicznych

Nigdy nie istniało w strefach różnicowanie ze względu na pochodzenie kapitału, dotychczas około 50% zainwestowanego kapitału pochodzi os firm polskich.



Contract Consulting
Kumela i Wspólnicy



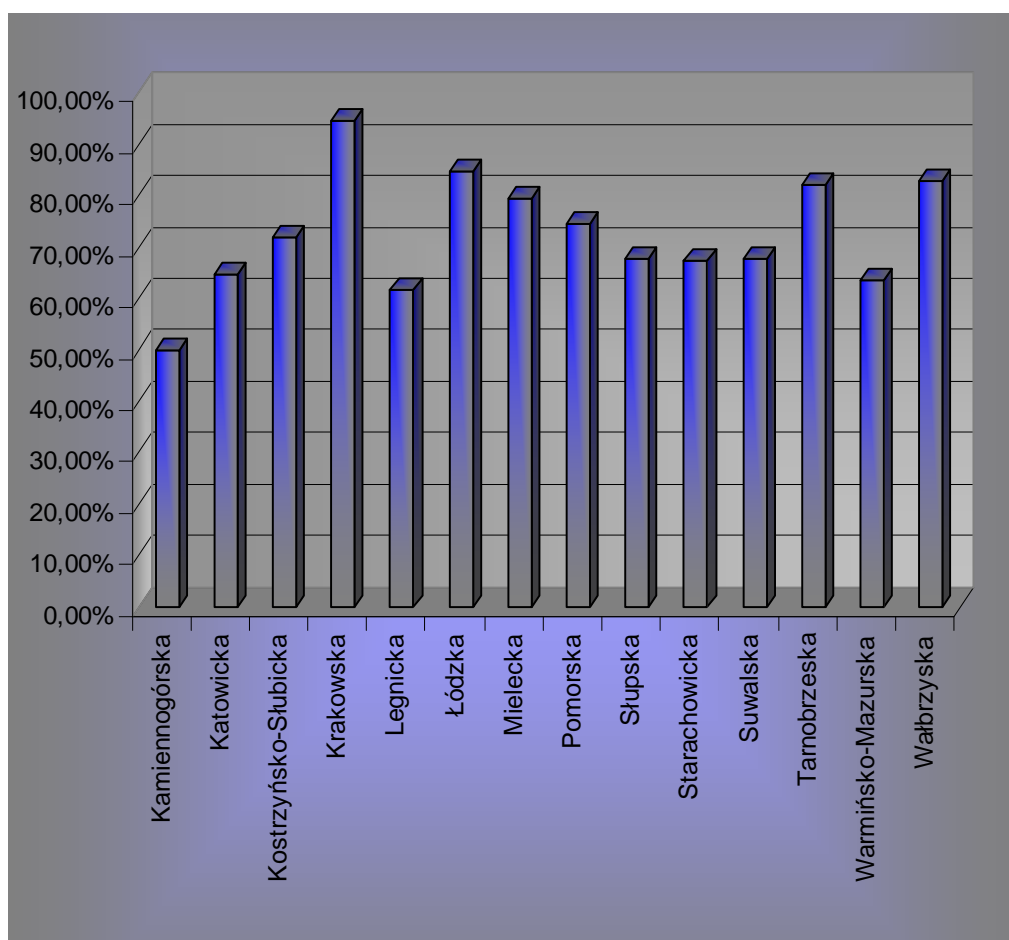
Rysunek 3 Procentowy rozkład wielkości inwestycji w Specjalnych Strefach Ekonomicznych



Contract Consulting

Kumela i Wspólnicy

Analiza wielkości poczynionych inwestycji wykazała, że Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna prezentuje największy wkład kapitału. Należy zwrócić uwagę, iż strefa ta ma przeciętną powierzchnię i obszar zagospodarowany, natomiast około 20% większą os. średniej liczbę utworzonych miejsc pracy. Druga, co do wielkości poczynionych inwestycji jest Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna. Jest to pod względem powierzchni największa z utworzonych stref. w jej wypadku wielkości obszaru zagospodarowanego jest blisko 80% większa os. przeciętnej, jednak biorąc pod uwagę procentowy wskaźnik obszaru zagospodarowanego do powierzchni całej strefy (65%) sytuuje się o około 15% poniżej średniej. Znaczne inwestycje w strefie katowickiej idą w parze z największą liczbą utworzonych miejsc pracy.

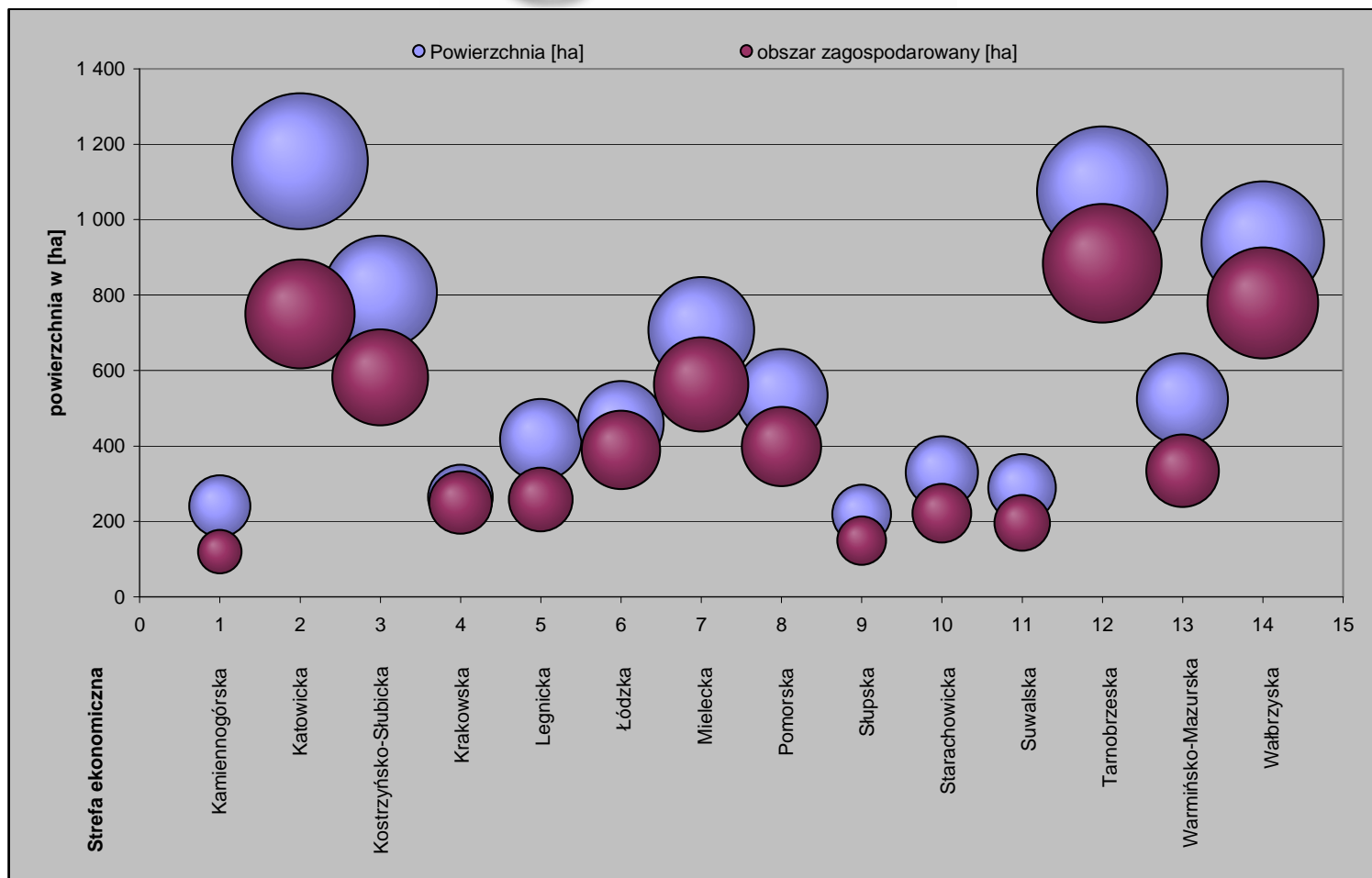


Rysunek 4 Wskaźnik procentowy obszaru zagospodarowanego Specjalnych Stref Ekonomicznych do całkowitej ich powierzchni

Wskaźniki zagospodarowania stref zawierają się w przedziale os. 45% w przypadku strefy kamiennogórskiej do 95% w krakowskiej strefie ekonomicznej.



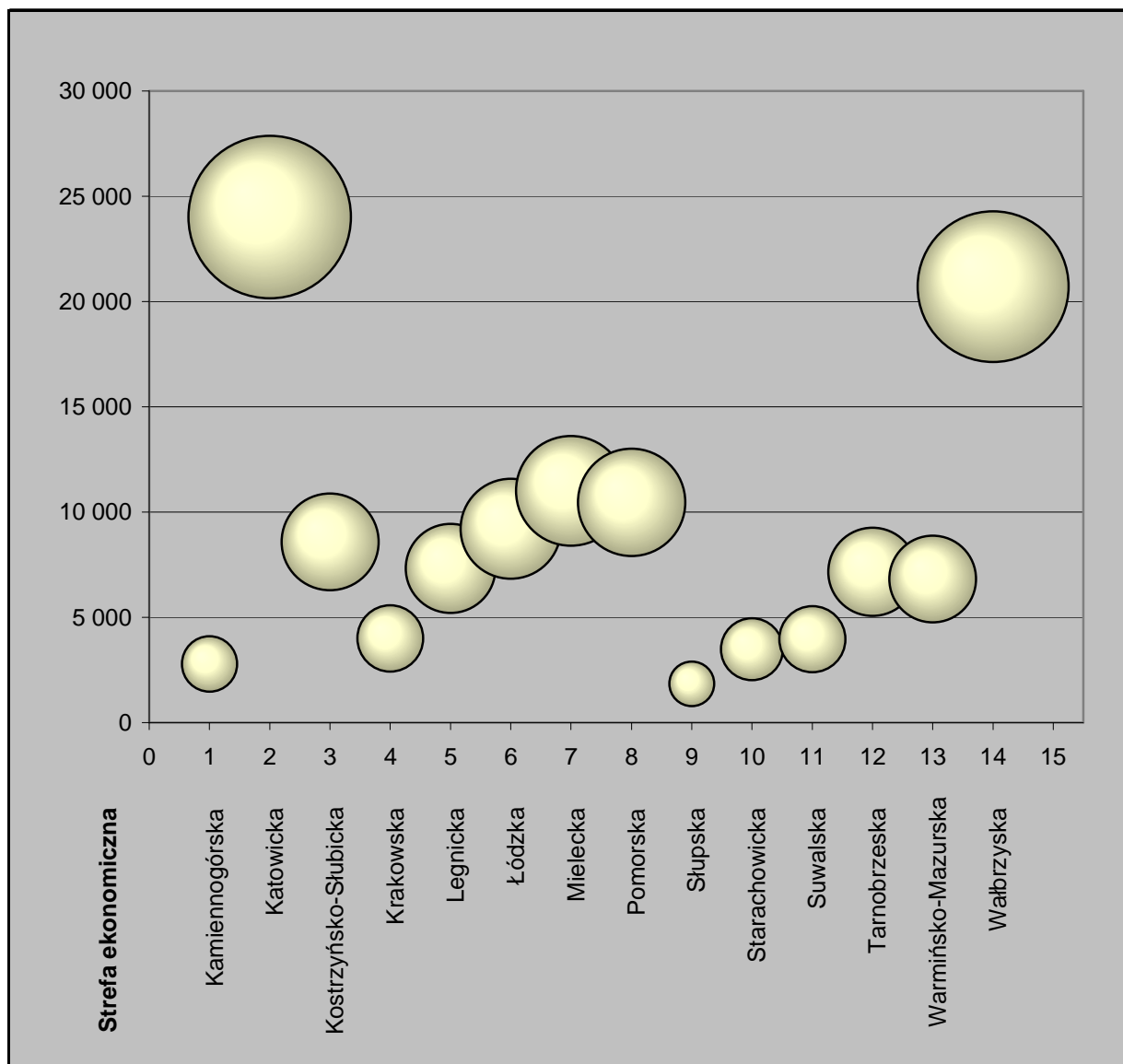
Contract Consulting
Kumela i Wspólnicy



Rysunek 5 Porównanie całkowitej powierzchni i obszaru zagospodarowanego Specjalnych Stref Ekonomicznych



Strefy ekonomiczne ukierunkowane są na rozwój gospodarczy, w związku z powyższym często głównym kryterium dla ich utworzenia jest wysoka stopa bezrobocia, która z jednej strony zapewnia potencjalnym inwestorom niski koszt pracy, a z drugiej strony bezpośrednio wpływa na zmniejszenie poziomu bezrobocia wśród społeczności lokalnych.



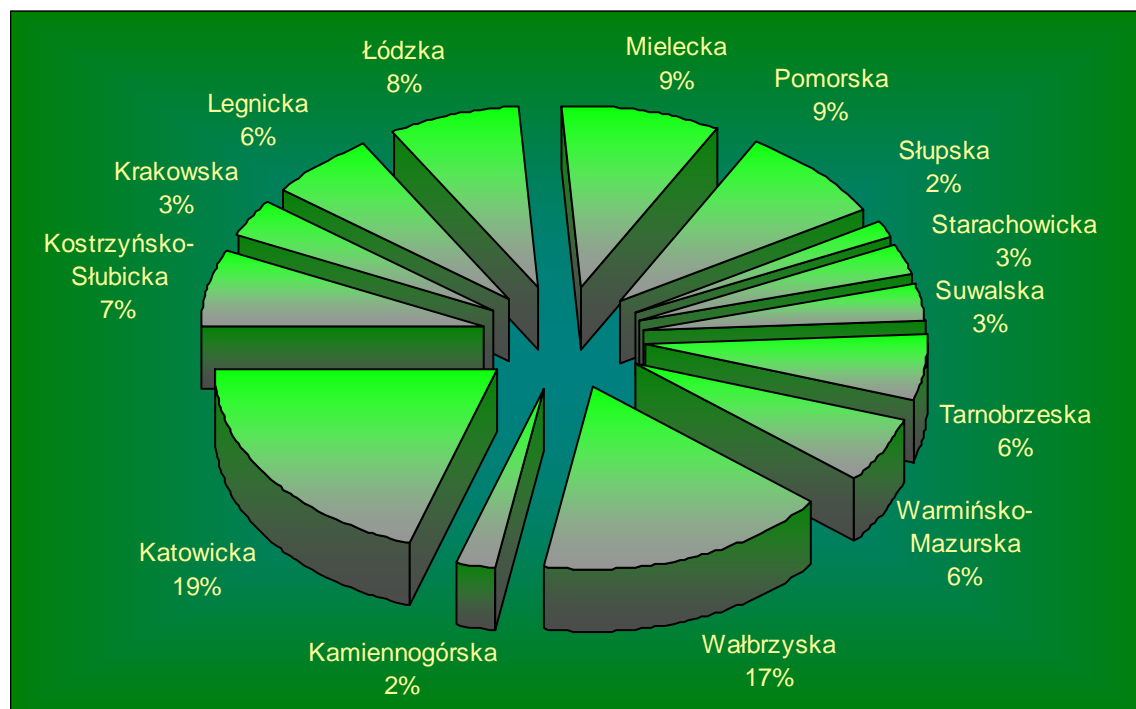
Rysunek 6 Liczba miejsc pracy w Specjalnych Strefach Ekonomicznych (w osobach)

Liczba utworzonych w poszczególnych strefach miejsc pracy zawiera się w przedziale od 1838 w Słupskiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej do 24 000 w Katowickiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej. Można stwierdzić, iż pod względem zatrudnienia najintensywniej rozwijają



Contract Consulting
Kumela i Wspólnicy

się katowicka i wałbrzyska strefa ekonomiczna. Najsłabsze wyniki w tym zakresie mają kamiennogórska i słuńska strefa ekonomiczna. Można na tej podstawie wskazać na związek pomiędzy liczbą zatrudnionych, wielkością przedsiębiorstw oraz dywersyfikacją branż.



Rysunek 7 Rozkład procentowy nowopowstałych miejsc pracy w Specjalnych Strefach Ekonomicznych

Poszukiwanie recepty na interesującą dla inwestorów formułę strefy ekonomicznej warto zacząć od analizy rozwoju istniejących stref. do podstawowych wskaźników opisujących koniunkturę należy zaliczyć:

- obszar zagospodarowany/ powierzchnia strefy,
- utworzone miejsca pracy/ zagospodarowany obszar,
- inwestycje/ utworzone miejsca pracy,
- inwestycje/ powierzchnia,
- inwestycje/ obszar zagospodarowany.

Poniższa Tabela 4 zestawia wskaźniki charakteryzujące aktualny poziom rozwoju stref.



Contract Consulting
Kumela i Wspólnicy

Tabela 4 Podstawowe wskaźniki charakteryzujące aktualny stan rozwoju stref

| Strefa ekonomiczna | obszar zagospodarowany/ powierzchnia strefy | utworzone miejsca pracy/ zagospodarowany obszar | inwestycje/ utworzone miejsca pracy [zł/miejsce] | inwestycje/ powierzchnie [zł/ha] | inwestycje/ obszar zagospodarowany |
|---|--|--|---|---|---|
| Kamiennogórska Specjalna Strefa Ekonomiczna Małej Przedsiębiorczości | 49,94% | 23,17 | 292 500 | 3 383 895 | 6 776 250 |
| Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna | 64,94% | 32,00 | 362 500 | 7 532 468 | 11 600 000 |
| Kostrzyńsko-Słubicka Specjalna Strefa Ekonomiczna | 72,13% | 14,73 | 141 841 | 1 507 021 | 2 089 347 |
| Krakowska Specjalna Strefa Ekonomiczna | 94,70% | 16,00 | 115 750 | 1 753 788 | 1 852 000 |
| Legnicka Specjalna Strefa Ekonomiczna | 61,91% | 28,37 | 392 267 | 6 889 353 | 11 127 907 |
| Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna | 85,00% | 23,59 | 326 087 | 6 538 512 | 7 692 308 |
| Mielecka Specjalna Strefa Ekonomiczna | 79,63% | 19,54 | 227 273 | 3 536 068 | 4 440 497 |
| Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna | 74,54% | 26,24 | 1 451 397 | 28 389 632 | 38 088 782 |
| Słupska Specjalna Strefa Ekonomiczna | 67,83% | 12,37 | 222 470 | 1 866 101 | 2 751 312 |
| Starachowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna | 67,27% | 15,69 | 138 457 | 1 461 844 | 2 172 994 |
| Suwalska Specjalna Strefa Ekonomiczna | 67,84% | 20,14 | 140 106 | 1 913 892 | 2 821 141 |
| Tarnobrzeska Specjalna Strefa Ekonomiczna | 82,31% | 8,09 | 179 849 | 1 198 201 | 1 455 701 |
| Warmińsko-Mazurska Specjalna Strefa Ekonomiczna | 63,71% | 20,37 | 147 059 | 1 908 142 | 2 994 909 |
| Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna | 82,90% | 26,58 | 241 171 | 5 313 861 | 6 409 944 |
| ŚREDNIA DLA WSZYSTKICH STREF: | 73,81% | 20,64 | 358 415 | 5 460 355 | 7 397 374 |



Contract Consulting

Kumela i Wspólnicy

Analizując rozwój specjalnych stref ekonomicznych trzeba stwierdzić iż dla uzyskania sukcesu często wystarcza spełnienie tylko jednego, z istotnych dla potencjalnych inwestorów, kryterium. Warto pamiętać że oprócz oczywistych powodów jak lokalizacja czy proponowane ulgi podatkowe powodem wyboru może być również:

- pomoc administracji strefy i samorządów lokalnych w pokonywaniu barier biurokratycznych,
- wykwalifikowana kadra,
- odpowiednie towarzystwo w strefie,
- ceny gruntów i jasność stanu prawnego,
- lokalne tradycje przemysłowe,
- oferta spędzania wolnego czasu,
- koszty produkcji.

Powszechną praktyką stało się aktywne poszukiwanie inwestorów poprzez pozyskiwanie dla strefy wybranych przez nich gruntów.

Można zadać pytanie czy warto pozyskiwać inwestorów do stref, które będą funkcjonowały jeszcze 10 lat i czy poczynione inwestycje zwrócą się finansowo i ekonomicznie. Odpowiedź na to pytanie wydaje się prosta. Specjalne Strefy Ekonomiczne są najlepszym instrumentem w polityce inwestycyjnej i efektywną metodą zmniejszania bezrobocia.

Koniec funkcjonowania stref w roku 2017 wynika wyłącznie z decyzji Rady Ministrów, która utworzyła strefy na 20 lat jednakże aktualnie trwają prace nad notyfikowaniem przez Komisję Europejską programów na lata 2007-2013. Ministerstwo Gospodarki deklaruje, iż przed przekazaniem projektów programów do KE rozważona zostanie celowość przedłużenia okresu funkcjonowania stref. Przewiduje się, że po roku 2017 strefy będą istniały, jednak przyjmą nieco inny model, ze znacznie szerszym niż dotychczas portfelem serwisów dla przedsiębiorców. Prognozuje się, że strefy będą zbliżały się do zasad funkcjonowania parków i inkubatorów technologicznych i przemysłowych oraz, że stopniowo następować będzie integracja tych instrumentów.

Jak już zostało wspomniane, duży udział w inwestycjach na terenie strefy mają firmy zagraniczne. Istotny więc wpływ na rozwój stref będzie miało ustawodawstwo poruszające tematykę inwestycji zagranicznych. Tworzona jest obecnie ustawa o Polskiej Agencji Handlu i Inwestycji (PAHI). Zasadniczym zadaniem nowej agencji, która ma zastąpić Polską Agencję Informacji i Inwestycji Zagranicznych, będzie udzielanie wsparcia finansowego przedsiębiorcom w ramach pomocy publicznej i funduszy Unii Europejskiej. Wsparcie to adresowane będzie do projektów:

- zwiększających międzynarodową konkurencyjność przedsiębiorców,
- inwestycyjnych,
- tworzących nowe miejsca pracy

CONTRACT CONSULTING KUMELA I WSPÓLNICY SPÓŁKA JAWNA

31-521 Kraków, ul. Rakowicka 30, tel.: (012) 413-33-99, 411-38-82, tel./fax: (012) 413-02-98
www.contract-consulting.pl, e-mail: biuro@contract-consulting.pl



Contract Consulting

Kumela i Wspólnicy

- podnoszących kwalifikacje pracowników (szkolenia).

Pomoc będzie udzielana w formie dotacji, pożyczek lub dopłat do oprocentowania kredytów. PAHI ma stać się jednostką wdrażającą działania objęte Programem Operacyjnym Innowacyjna Gospodarka 2007- 2013, wspierające inwestycje o strategicznym znaczeniu dla gospodarki.

Jednym z istniejących już od 2003 roku instrumentów wsparcia przy tworzeniu SSE jest Fundusz Strefowy, który angażując środki, z których w świetle obecnych uregulowań prawnych rezygnuje budżet państwa w momencie udzielenia przedsiębiorcy zezwolenia na prowadzenie działalności w strefie, ma stymulować rozwój inwestycji. Aktualnie fundusz jest niewielki i najprawdopodobniej zacznie w pełni funkcjonować dopiero za dwa-trzy lata. Rachunek funduszu zasilały wpływy z podatków, których przedsiębiorcy nie musieliby płacić podczas obowiązywania poprzednich, bardziej liberalnych przepisów. Środki, gromadzone na koncie Funduszu, firmy będą mogły wykorzystywać na finansowanie nowych inwestycji do końca 2023 roku.

Kolejnym, ważnym elementem wsparcia rozwoju SSE są fundusze UE. Tworzone są obecnie programy operacyjne na lata 2007 – 2013, które przewidują możliwości dofinansowania tego typu przedsięwzięć. Program Operacyjny Innowacyjna Gospodarka w priorytecie 6 „Polska gospodarka na rynku międzynarodowym” daje jednostkom samorządu terytorialnego szansę na uzyskanie środków finansowych na przygotowanie dużych terenów inwestycyjnych. Regionalne programy operacyjne również zawierają liczne zapisy poruszające tematykę tworzenia odpowiednich warunków dla potencjalnych inwestorów. Samorządy mają możliwości otrzymania dofinansowania na: tworzenie i rozwój infrastruktury technicznej pod inwestycje, tworzenie warunków dla inicjowania i rozwoju przedsiębiorczości w regionie, poprawę dostępności i atrakcyjności inwestycyjnej regionu, tworzenie nowych terenów inwestycyjnych czy też wsparcie dla przedsięwzięć związanych z tworzeniem nowych miejsc pracy.

Perspektywy rozwoju stref określa nowelizacja ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych, która m.in. znosi dotychczasowe zróżnicowanie terenu stref na obszary pod duże projekty, tj. o nakładach powyżej 40 mln euro lub zatrudnienie co najmniej 500 osób oraz na obszary dostępne dla wszystkich inwestorów.

Należy stwierdzić iż Specjalne Strefy Ekonomiczne są szansą dla obszarów z niskim wskaźnikiem inwestycji, wysokim wskaźnikiem bezrobocia i niskim wskaźnikiem PKB na mieszkańca. Celem pozyskania inwestorów konieczne może okazać się poniesienie nakładów przez samorządy lokalne na uzbrojenie terenów. Źródłem dofinansowania na tego typu inwestycje mogą być regionalne programy operacyjne i fundusze UE.